

Mẫu số: D20 -THADS  
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP  
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN THẠCH THẮT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 327/TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 11 tháng 3 năm 2022

### **THÔNG BÁO** **Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 218/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 00081/2022/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 16 tháng 02 năm 2022 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 0103/22/HĐDV-ĐGTU ngày 08 tháng 3 năm 2022 của Công ty Đấu giá hợp danh Trường Uy, địa chỉ: Phòng 326, tòa HH2A, khu đô thị Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 0103/22/HĐDV-ĐGTU ngày 10 tháng 3 năm 2022 của Công ty Đấu giá hợp danh Trường Uy.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, Tp. Hà Nội ký hợp đồng với Công ty đấu giá Hợp danh Trường Uy tổ chức bán đấu giá các tài sản gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 49, tờ bản đồ số 07, diện tích 251m<sup>2</sup>, địa chỉ: Thôn Minh Nghĩa, xã Đại Đồng, huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: S 286748, do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 30/9/2004 cho hộ ông **Kiều Văn Sửu**. Ông **Kiều Văn Hồng** nhận cho tặng ngày 31/5/2010.

**Giá khởi điểm của tài sản là: 1.657.304.000 đồng** (Một tỷ, sáu trăm năm mươi bảy triệu, ba trăm linh bốn nghìn đồng). Giá trên chưa bao gồm các loại

thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.

**Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:** 14<sup>h</sup>30” ngày 08/4/2022, tại Văn phòng đấu giá Công ty Trường Uy, địa chỉ: Phòng 326, tòa HH2A, khu đô thị Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.

\* Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (Một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Tổ chức và cá nhân có nhu cầu, đăng ký tham gia đấu giá, tại Văn phòng đấu giá Công ty Trường Uy, địa chỉ: Phòng 326, tòa HH2A, khu đô thị Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.

**Thông tin liên hệ:**

Công ty đấu giá Công ty Trường Uy, địa chỉ: Phòng 326, tòa HH2A, khu đô thị Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội, điện thoại: 0707075607.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện KSND Thạch Thất;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Võ Văn Huấn**